

Số: ...817.../TB-THADS

Krông Nô, ngày 26 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 15/2023/QĐST-DS ngày 17/03/2023; Quyết định số: 16/2023/QĐST-DS ngày 17/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 281,283/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2023; Quyết định số 303,304/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13/8/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên ngày 23/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 52, tờ bản đồ số 69, diện tích 14.573,4m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Sơn (nay là thôn Sơn Hà), xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, GCNQSDĐ số CI. 915814 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 09/02/2018 đứng tên ông Nguyễn Đình Sỹ và bà Phạm Thị Hương và tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 868.860.000 đồng (*Tám trăm sáu mươi tám triệu tám trăm sáu mươi nghìn đồng*).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Là loại hình tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật) và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản theo quy định;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá.

- Bảng chi tiết cuộc đấu giá đã thực hiện trong thời gian gần nhất.

- Phương án đấu giá và hồ sơ năng lực của tổ chức tham gia đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 26/8/2024 đến hết ngày 28/8/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, địa chỉ: TDP 2, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;

- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Nô;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hồng Sơn